

**TITOLI ABILITATIVI**  
 1. C.E. N°19982/2686 del 03.06.1999  
 2. C.E. in Variante N° 13710/1749 del 05.07.2001  
 3. DIA prot SUAP n. 2082 del 07.09.2009  
 4. PdC n. 728 del 30.12.2010  
 5. PdC n. 1026 del 05.04.2017

RIEPILOGO SUPERFICIE COPERTA ASSENTITA			
destinazione	L mt	A mt	superficie mq
FABBRICATO ESISTENTE	121,05	42,80	5180,94
PENSILINA FOTOVOLTAICA N.1	60,00	6,86	411,60
PENSILINA FOTOVOLTAICA N.2	55,50	6,40	355,20
CABINA ELETTRICA	23,91	2,39	57,14
LOCALE DEPOSITO OLI	9,70	3,80	36,86
LOCALE DEPOSITO BOMBOLE	5,00	1,50	7,50
<b>TOTALE</b>			<b>6049,24</b>

RIEPILOGO SUPERFICIE COPERTA DI PROGETTO			
destinazione	L mt	A mt	superficie mq
FABBRICATO ESISTENTE	121,05	42,80	5180,94
PENSILINA FOTOVOLTAICA N.1	60,00	6,86	411,60
PENSILINA FOTOVOLTAICA N.2	55,50	6,40	355,20
CABINA ELETTRICA	2,50	23,90	59,75
LOCALE DEPOSITO OLI	3,75	8,30	31,13
LOCALE DEPOSITO BOMBOLE	1,75	4,45	7,79
PENSILINA METALLICA 1 PER RICOVERO MEZZI	8,20	42,80	350,96
PENSILINA METALLICA 2 PER RICOVERO ATTREZZI	14,00	7,07	98,98
IMPIANTO BIOMASSA: BOX 1 loggieratore	10,98	2,40	26,35
IMPIANTO BIOMASSA: BOX 2 Quasi Elettrici	6,07	2,44	14,81
IMPIANTO BIOMASSA: BOX 3 Rimessa biogas	6,02	2,50	15,05
<b>TOTALE</b>			<b>6552,56</b>

**VERIFICA URBANISTICA**  
 VERIFICA URBANISTICA ai sensi dell'art.6 delle N.T.A. del P.R.T. nel testo in vigore

**Parametri da rispettare:**  
 R.c. (rapporto di copertura) < 40% della superficie del lotto  
 Distanco dal confine > 5 m (per lotto < 20.000 mq)  
 Parcheggi minimi = mq 15 per addetto + 50%

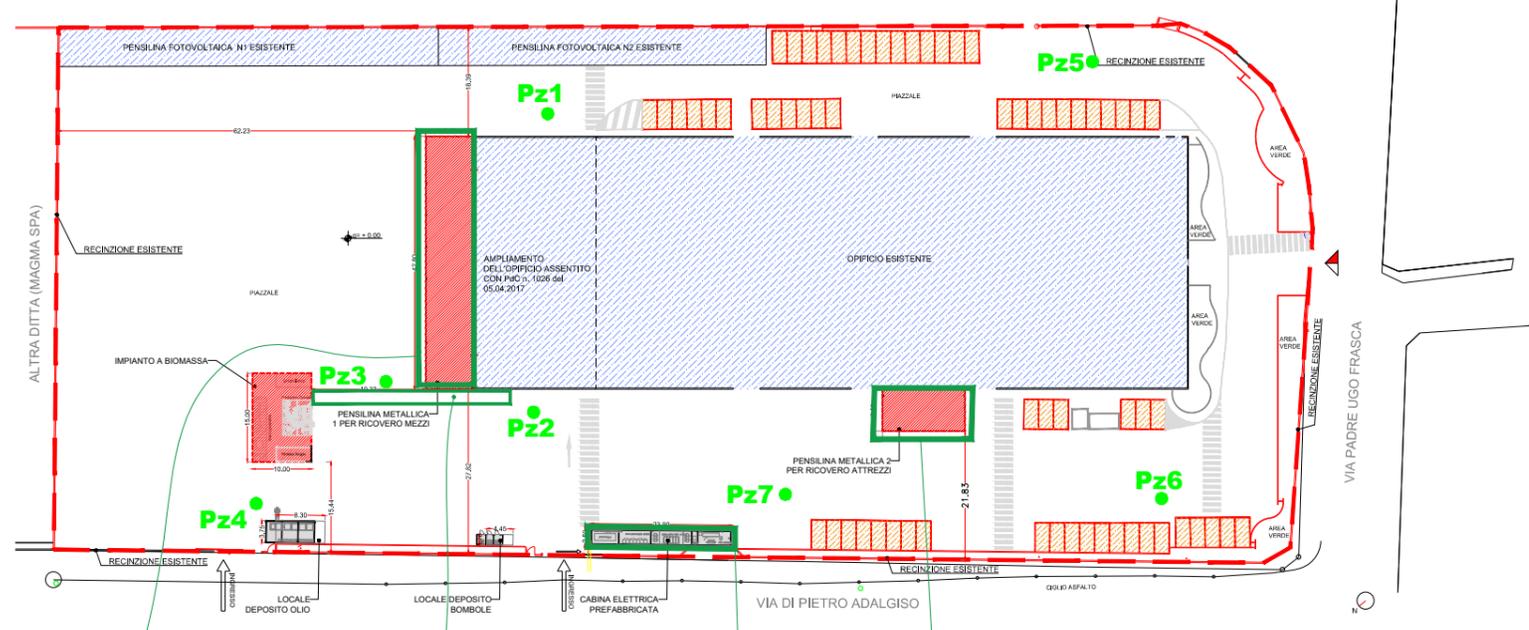
**Parametri di progetto e verifiche:**  
 Superficie di Proprietà: mq. 18.668  
 Sup. coperta massima realizzabile = sup. di proprietà x 40% = mq 18.668 x 40% = 7.467 mq  
 Verifica superficie coperta di progetto = mq. 6.552,56 < mq. 7.467 **VERIFICA SODDISFATTA**

**Parcheggi al servizio degli Addetti:**  
 N° addetti = 10  
 Superficie per addetto = mq. 15,00  
**Parcheggio richiesto da normativa = 10 x mq. 15,00 + 50% = mq. 225,00**  
 Superficie parcheggio di progetto = mq. 829 > 225,00

**Parcheggio di progetto > Parcheggio richiesto da normativa**  
**VERIFICA SODDISFATTA**

**LEGENDA**

- LOTTO DI INTERVENTO
- PARCHEGGIO PER DIPENDENTI E VISITATORI
- STRUTTURE ESISTENTI
- STRUTTURE APPROVATE CON PdC n. 1026 del 05.04.2017 OGGETTO DI VARIANTE
- MANUFATTI DA REALIZZARE



ALLEGATO 1

COMUNE DI CHIETI  
 Provincia di CHIETI



ALMA C.I.S. s.r.l.

P.I. 01181370683 - Via Carducci, n°83 - 65122 PESCARA

committente  
 progetto  
**VARIANTE AL PdC n. 1026 del 05.04.2017 per ultimazione dei lavori e realizzazione di n. 2 nuove pensiline a servizio del capannone in via Padre Ugolino Frasca, 66100 CHIETI SCALO**

progettista  
 Dott. Ing. Domenico Merlino

elaborato	PLANIMETRIA GENERALE PIANTE-PROSPETTI E SEZIONI		Elaborato n.
			<b>03</b>
commessa n.	18.021	livello progettuale	DEF
settore	ARC	particolare	scala
project manager	MD	work manager	MM
			VARIE

00	SETT. 2018	emesso per definizione	MM
REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGNATORE

MERLINO PROGETTI s.r.l. - www.merlinoprogetti.it E-Mail: info@merlinoprogetti.it  
 via Padre Ugo Frasca Centro DA MA 1 66100 Chieti Scalo (CH) Tel. 0871 552791 - Fax 0871 552791  
 Azienda con Sistema di Gestione Qualità certificato UNI EN ISO 9001 da ABICert s.a.s. - Certificato n°QB/C434

**AREE DI SCAVO**

aree di scavo x plinti e travi di collegamento- scavo a sezione su massetto e su asfalto:  
 plinti (1.20x1.20xh1.50)x16=34.56 mc  
 travi (0.60x6.10xh0.60)x8=17.57 mc  
 (0.60x7.30xh0.60)x2=5.26 mc  
 (0.60x5.20xh0.60)x5=9.36 mc  
 (0.60x7.82xh0.60)x2=5.63 mc  
 (0.60x5.40xh0.60)x5=9.72 mc  
 tot. 82.10 mc

aree di scavo x tubazioni su asfalto:  
 37.00x2.20xH1.00=81.40 mc

aree di scavo su asfalto-platea  
 24.75x3.60xH2.00=178.20 mc

aree di scavo: plinti e travi di collegamento su asfalto -scavo a sezione:  
 plinti (1.20x1.20xh1.50)x4=8.64 mc  
 travi (0.6x13xh0.6)x2=9.36 mc  
 travi (0.6x4.90xh0.6)x2=3.52 mc  
 tot. 21.52 mc

**TOTALE VOLUMI DI SCAVO**  
 (82.10+81.40+178.20+21.52)= 363.22 mc